

Referat af generalforsamling 2020

Afholdt onsdag d. 3. september 2020 i Vommevad Forsamlingshus

Antal fremmødte stemmer: 28 (14 ud af 52 husstande repræsenteret)

Referent: Morten Jarlfeldt

Formanden bød velkommen, og takkede for det pæne fremmøde trods Corona.

Valg af dirigent

Michael R. blev valgt som dirigent.

Michael konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt og derfor var beslutningsdygtig.

Valg af stemmetællere

Christian Kjærside og Brian Holse blev valgt til stemmetællere

Formanden fremlagde sin beretning

Beretningen i hovedtræk:

- Det har været et lidt anderledes år for foreningen, som det har været med hele samfundet.
- Mødeaktiviteten i bestyrelsen har været forholdsvis lav i året der er gået.
- Vi har (stadig) en god og velfungerende grundejerforening med en sund økonomi. Opsparing til reparation/renovation af veje fylder stadig klart mest i budgettet
- Vi har holdt de sædvanlige arrangementer i det forgangne år (tilbage til 2019) med godt fremmøde
 - Havedag
 - Skt. Hans
 - Fastelavn
- I år bliver havedagen lidt anderledes, i form af en havehyggedag hvor vi stadig får udført lidt vedligeholdelse og forskønnelse af området, og dropper den store fest om aftenen. Invitationer er sendt ud og slået op på hjemmeside/facebook
- Der er lavet årshjul for aktiviteterne i løbet af året – mere info følger
- Vi er stadig medlem af PL (Parcelhusejernes Landsforening) som er en forening for grundejerforeninger. Vi er primært medlemmer pga. den gode fælles forsikring. Der kommer også et medlemsblad, "Mit Hus", 4 gange om året.
- Anders og Malene træder ud af bestyrelsen. Vi takker for deres indsats de forgangne år. Thomas P (Georginevej) og Thomas H (Gyvelvej) indtræder som suppleanter i bestyrelsen.

- Fælles græsslåning fungerer godt, det pynter på området, og vi planlægger med at køre fælles græsslåning på boldbane og langs stierne fremadrettet.
- Vi er medlemmer af Flagalléen, og fortsætter med det.
- I det kommende år vil vi kigge på vejene i forhold til små-reparationer, som vil være godt at få ordnet inden det bliver dyrere skader at reparere.

Fremlæggelse af regnskab

Kassereren fremlagde regnskabet.

Budget for 2020/2021 og en kontingentsats på 1.700,- /år blev godkendt.

Der blev spurgt i forhold til rente tilskrivning af rente, om vi ikke skal betale for at have penge i banken. Det skal vi ikke – der bliver tilskrevet renter på kontoen, om end det ikke er meget.

Forslag fra bestyrelsen

Ingen

Forslag fra medlemmerne

Ingen

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Der skulle oprindeligt vælges 3 medlemmer til bestyrelsen (Jesper, Lars og Malene var på valg).

Da Malene og Anders er trådt ud af bestyrelsen, skulle der vælges 4 medlemmer til bestyrelsen.

- Jesper R, Jasminvej var på valg.
Jesper blev genvalgt til bestyrelsen.
- Lars C, Gyvelvej var på valg.
Lars blev genvalgt til bestyrelsen.
- Thomas P (Georginevej) blev valgt ind
- Thomas H (Gyvelvej) blev valgt ind

Bestyrelsen 2020/2021 består således af

Jesper R, Jasminvej

Lars C, Gyvelvej

Thomas P, Georginevej

Thomas H, Gyvelvej

Morten J, Georginevej

Valg af suppleanter

Der vælges hvert år 2 suppleanter til bestyrelsen.

- Christian Kjærside, Guldrankevej blev valgt
- Gazi Hasturk, Syrenvænget blev valgt

Valg af revisor

Claus Lorentzen genvalgt in absentia

Valg af revisorsuppleant

Niklas Linde genvalgt in absentia

Eventuelt

Følgende punkter blev vendt under eventuelt:

Hvad er vi ansvarlige for at vedligeholde?

Under fremlæggelse af regnskabet blev der stillet spørgsmål til hvor meget vi er ansvarlige for at vedligeholde. Har vi ansvaret for at vedligeholde kloaker, brønde mm.?

Bestyrelsen følger op på hvad vi som forening er ansvarlige for at vedligeholde.

Skal vi fortsætte med fælles græsslåning?

Der blev spurgt åbent om vi synes at vi skal fortsætte med græsslåning. Der var bred enighed om at det stadig er en god ide at vi gør det fælles, både for fællesskabets skyld, og også for at det ser pænt ud.

Hertil blev der foreslået at vi gør noget mere ud af ukrudtsbekæmpelse langs vejene. Midler og sprøjter opbevares hos Lars, Jesper, Gazi og Michael R.

Vi forsøger at indkøbe midler og skrive det ind i planen for græsslåning, sådan at der bekæmpes mod ukrudt ca. 4 gange pr. år. Ukrudt i vejkanterne er med til at ødelægge vejbelægningen og forkorter levetiden på asfaltvejene.

Rotter

Der har været enkelte observationer af rotter (og samme dag, en reklame for et rottespær). Der blev talt om at det generelt er godt at være opmærksom på rotter, og at alle opfordres til at skrive rundt (mail/facebook) hvis man observerer rotter.

Færdsel i området

Der blev opfordret til at folk, og deres gæster, overholder højre vigepligt og respekterer hastigheden.

Gerne sig til gæster at de arealer der er lavet til parkering – brug dem. Det opleves at gæster nogle gange holder på modsatte fortov, eller måske endda ud for indkørsler, sådan at man ikke kan komme ud af sin egen indkørsel.

Udvidelse af flagallé

I forhold til flagalléen blev der spurgt om vi kunne henvende os til bestyrelsen for flagalléen og høre om der kunne arbejdes på at få alleen ned ad ringvejen.

Bestyrelsen samler op på denne, og retter henvendelse til bestyrelsen for flagalléen.

Skader og råger

Der blev spurgt til om det er en idé at prøve at undersøge om vi kan få lov at regulere råger.

Vi kan desværre ikke gøre noget, når det ikke er på vores eget område, men Christian Kjærside lover at undersøge om det kan lade sig gøre at få reguleret råger. Det er primært et problem i træbevoksningen nede omkring åen, samt træbevoksningen nede omkring boldbanen og for enden af Georginevej.

Skader kan vi desværre ikke gøre noget ved (jf. Christian Kjærside)

Hjemmesiden

Hjemmesiden er ikke opdateret med referater mm. fra sidste år. Bestyrelsen lovede at følge op på at få opdateret hjemmesiden

Grønne områder

Der blev spurgt til hvem der har ansvaret for de grønne områder? Lars C svarede at vi ikke har ansvaret for grønne områder, det har kommunen, men vi skal nok ikke regne med at de bliver vedligeholdt.

I forhold til syrenbæltet og græs der vokser ind over stierne, er det kommunen der har ansvaret. Bestyrelsen forsøger at få et møde i stand med kommunen for at høre om/hvornår det kan lade sig gøre at reetablere syrenbæltet på området ud for Georginevej. Det samme med bøgetræerne ud for Jasminvej/Irisvej hvor kommunen tidligere havde planer om at fjerne de svage træer, sådan at de(t) stærke træ(er) kan komme til.