

Indkaldelse til generalforsamling

Kære grundejer i Grundejerforeningen Regstrup Å

Det er nu tid til årets generalforsamling i Grundejerforeningen Regstrup Å.

Vi håber meget, at rigtig mange af Jer vil komme og vise flaget og deltage i generalforsamlingen.

I år bliver det lidt anderledes. Corona-nedlukningen gør, at vi ikke kan samles. Det tør vi i hvert fald ikke satse på.

Derfor afholdes generalforsamlingen i år virtuelt via Microsoft Teams.

Microsoft Teams kræver ikke et abonnement, så derfor kan alle deltage, hvis blot de har linket.

Link til mødet bliver sendt ud på mail, og delt på facebook gruppen.

Generalforsamlingen afholdes:

Tirsdag den 27. april 2021 kl. 19.30 Virtuelt på Microsoft Teams.

Dagsordenen for mødet er som følger:

1. Valg af dirigent & stemmetællere
2. Beretning om foreningens virksomhed
3. Fremlæggelse af regnskab og budget 2021 (Bilag)
4. Forslag fra bestyrelsen (ingen)
5. Indkomne forslag fra medlemmerne
6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer - de 3 afgående bestyrelsesmedlemmer:

Morten Jarlfeldt
Lars Clemmensen
Jesper Rasmussen

Villig til genvalg
Villig til genvalg
Villig til genvalg

7. Valg af 2 suppleanter.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt

Med venlig hilsen,
Bestyrelsen

Budget

01.02.2021- 31.01.2022

Foreslået kontingentsats

1.700,00 /år

Indtægter

Kontingenter i år 88.400,00

Rente foreningskonto

Rente opsparing veje

40,00

Indtægter i alt

88.440,00

Udgifter + Opsparing

Havedag 12.000,00

Hjemmeside 500,00

Snerydning 20.000,00 1)

Bestyrelshonorar 2.500,00

PL 9.300,00 2)

Fastelavn 0,00

Sankt Hans 1.500,00

Bestyrelsesmøder og generalforsamling 3.000,00

Grønne områder 10.000,00 3)

Flagallé 750,00

Udgifter i alt

59.550,00

Resultat

28.890,00

(overført til opsparing)

26.000,00

Reelt resultat

2.890,00

- 1) de penge der ikke bruges på snerydning i forhold til budgettet overføres normalt til opsparingen til veje
- 2) PL = Parcelhusejernes Landsforening. Vi er medlem, og har dermed ret til juridisk bistand i visse situationer samt en kollektiv forsikring
- 3) der budgetteres i år med en tømning af alle regnvandsbrønde

Resultatopgørelse

Regnskabsåret 01.02.2020 - 31.01.2021

Indtægter	Faktisk	Budget	
Kontingenter i år	88.400,00	88.400,00	1)
Rente foreningskonto	-		
Rente opsparing veje	40,14	25,00	
<i>Indtægter i alt</i>	<i>88.440,14</i>	<i>88.425,00</i>	
Udgifter			
Havedag	2.624,55	12.000,00	
Småanskaffelser	2.157,00	-	2)
Erstatning til grundejere	-	-	
Grønne områder	1.358,85	5.000,00	
Hjemmeside	409,75	250,00	
Snerydning	1.250,00	25.000,00	
Telefonpenge	2.500,00	2.500,00	
Bestyrelsesmøder og generalforsamling	2.549,00	3.000,00	
Porto og gebyrer	300,00	-	
Sankt Hans	1.123,10	1.500,00	
Fastelavn	-	2.500,00	
PL	9.072,00	9.000,00	3)
Gaver	-	-	
Flagallé	-	250,00	4)
<i>Udgifter i alt</i>	<i>23.344,25</i>	<i>61.000,00</i>	
Resultat	65.095,89	27.425,00	
(overført til opsparing veje normal)	26.000,00	26.000,00	
(overført til opsparing veje ekstra)	18.712,18	-	
Reelt resultat	20.383,71	1.425,00	

1) alle foreningens medlemmer har betalt kontingent

2) printer + patroner

3) PL = Parcelhusejernes Landsforening. Vi er primært medlem pga. den særdeles konkurrencedygtige forsikring

4) kontingent til flagalléen for vores flag heller ikke opkrævet i år - vi indbetaler dobbelt næste år

Balance

Regnskabsåret 01.02.2020 - 31.01.2021

Aktiver	Primo	Ultimo
Bank (foreningskonto)	127.759,49	95.893,06
Bank (opsparing veje)	360.247,68	450.000,00 1)
<hr/>		
Aktiver i alt	488.007,17	545.893,06

Passiver	Primo	Ultimo
Egenkapital	480.797,17	545.893,06 2)
Skyldig kreditorer	7.010,00	
Skyldig for meget indb. Kontingent	200,00	
<hr/>		
Passiver i alt	488.007,17	545.893,06

- 1) der er tilskrevet kr. 40,14 i renter samt overført hhv. kr. 44.712,18 for i år og kr. 45.000 for sidste år
- 2) egenkapital primo (480.797,17) + årets resultat (65.095,89)

Dato

Morten Jarlfeldt, Kasserer

Dato

Claus Lorentzen, Revisor